

Standardy stavby

RD Mokrovousy

Souhrnný přehled použitých materiálů stavby.



Základy a základová deska:

Dům je založen na základových pasech z monolitického betonu a monolitické železobetonové základové desce o tl. 125 mm. Jako hydroizolace RD je použita izolace z modifikovaných asfaltových pásů, které současně chrání stavbu před radonovým rizikem.

Obvodové stěny

Obvodové stěny jsou tvořeny broušenou cihlou Porotherm 30 profi od výrobce Wienerberger s tloušťkou stěny 30 cm. Tloušťka stěny je volena z důvodu minimálního odebrání obytného místa. Obvodová stěna je zateplena tepelným izolantem tloušťky 160 mm PENOGREY 70F pro minimální tepelné ztráty (jedná se o expandovaný polystyren s příměsí grafitu). Finální úprava vnější strany je provedena pomocí silikonové omítky se zrnem 1,5 mm - vnější kontaktní zateplovací systém proveden dle zásad systému ETICS.



Vnitřní stěny a stropy

Vnitřní nenosné stěny jsou tvořeny broušenou cihlou Porotherm profi dryfix 11,5 (tl stěny 115 mm). Stropy jsou řešeny pomocí předpjatých dutinových stropních panelů - systém SPIROLL.



Schodiště

Dvouramenné schodiště řešeno pomocí velmi stabilní a pevné ocelové kce - která je opatřena vinylovou podlahou s výztuží.



Krov a střešní krytina

Veškeré dřevěné prvky ve střeše jsou impregnovány proti plísním, houbám a dřevokaznému hmyzu. Střecha je volena jako sedlová šikmá. Krytina je řešena pálenou střešní taškou od tradičního výrobce TONDACH.

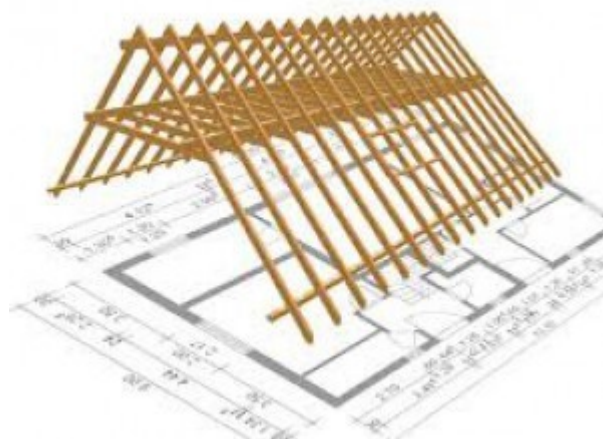


Klempířské práce

Veškeré oplechování, žlaby a svody jsou provedeny z titanzinkového plechu s barevnou úpravou od výrobce.

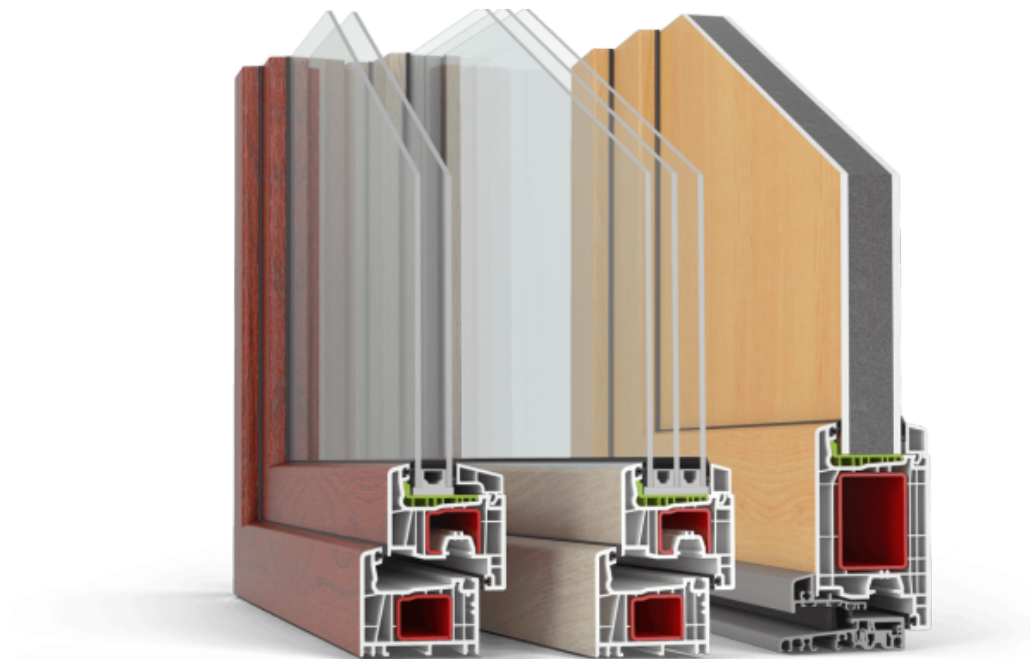
Úpravy povrchů

Vnitřní stěny jsou opatřeny jádrovou omítkou a finální štukovou omítkou. Stropy a podhledy jsou obloženy sádkartonovými deskami. V druhém nadzemním podlaží jsou šikmé podhledy také řešeny sádkartonovými deskami.



Okna a vnější dveře

Pětikomorová plastová a hliníková okna i dveře (vchodové, balkonové, HS portálové terasové) s termoizolačním trojsklem v povrchové úpravě - přírodní dřevo.



Podlahové krytiny



V celém RD je zajištěna vinylovou podlahou v dekoru DUB. V koupelnách, wc a technických místnostech a vstupní chodbě je rektifikovaná keramická dlažba MORA PLAZA 60x60

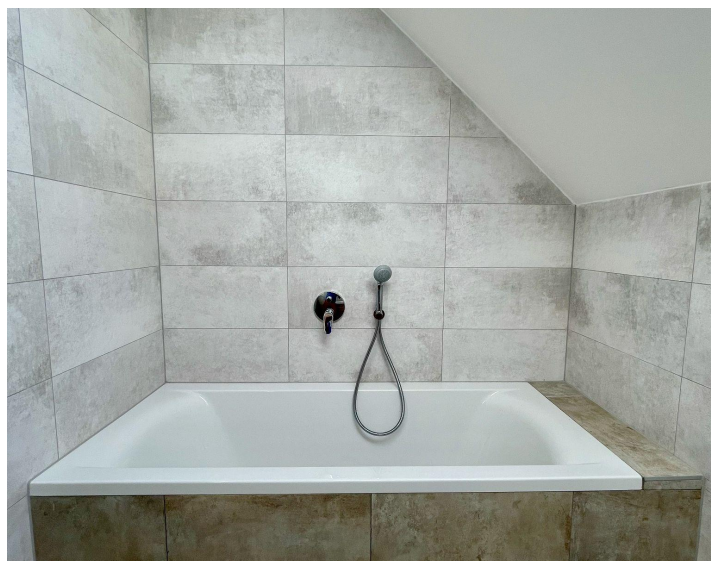
Vnitřní dveře



Vnitřní dveře jsou řešeny obložkovou laminátovou zárubní a dveřmi v dekoru bílé barvy s nerezovým kováním.

Zařizovací předměty

V koupelně a na WC jsou zařizovací předměty – bílé umyvadlo Facile umyvadlo 60 s otvorem, 2x WC závěsné bílé Mille plus set B292 CO City ovál slim duro SC EO s předstěnovým systémem AM115/1000-3:1 SET,





V koupelně je instalována vana Line 180x80 s přepustným napouštěním a podomítkovou baterií HANSGROHE, V 1 NP je obložený sprchový kout s odtokovým žlábkem APZ12 OPTIMAL a perforovaným roštem LINE. Sprchová baterie podomítková HANSGROHE. Veškeré baterie jsou pákové. Připojení pro automatickou pračku a sušičku včetně odpadu v koupelně, zahradní ventil na vnější stěně.





Malby a nátěry

Vnitřní stěny, strop a podhledy jsou opatřeny trojnásobným nátěrem v bílé barvě. Veškeré vnější dřevěné konstrukce a obložení jsou natřeny lazurovacím nátěrem v odstínech dle nabídky firmy Xyladecor.

Obklady a dlažby

V koupelnách, toaletách a chodbě jsou instalovány obklady MORA PLAZA 60x60 a obklady Tanzania grey obkládačka 29,8x74,8



Vytápění a vodoinstalace

Tepelné čerpadlo zn. Vaillant. Regulace výkonu tepelného čerpadla se provádí na kotli nebo prostorovým termostatem umístěným v obývacím pokoji. Rozvod otopné vody je v podlahových trubkách určených k teplovodnímu podlahovému vytápění z materiálu plast v souladu s normou EN 1264-4. Vnitřní rozvody vody jsou provedeny z plastových trubek PPR.



Elektroinstalace

Napěťová soustava 400/230 V TN-C-S, 50 Hz. Vyústění elektropřívodů v domovní rozvodnici instalované pod omítku (zapuštěná skříň). Vnitřní rozvody provedeny měděnými kabely CYKY 3 x 2,5mm pro zásuvkové okruhy a kabely CYKY 3 x 1,5 mm pro světelné okruhy. Kabely jsou vedeny v drážkách ve zdi a v rastru sádkartonových konstrukcí. Zásuvky a vypínače ABB Tango.

